

**Планируемая приходно-расходная смета и финансово-экономическое обоснование
СНТ "им. Мичурина" на 2025 г.**

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

№ п/п	Планируемые поступления	План 2025 г.	Финансово-экономическое обоснование поступления на 2025 год
1	2	3	4
1.	Членские взносы	3 473 604,00	Поступление на р/с СНТ оплаты членских взносов из расчета: площадь садовых участков 1929,78*1800 руб.
2.	Оплата за электроэнергию	3 400 000,00	Поступление на р/с СНТ оплаты за электроэнергию потребляемую садоводами согласно показаниям индивидуальных приборов учета по прошлому году + текущая задолженность на 01.01.25г.
3.	компенсационный взнос на вывоз мусора	120 000,00	оплата за вывоз мусора (уч. 28,30,31,34,65)
4.	Добровольные пожертвования	59 500,00	Содержание дорог (чистка в зимний период, поступления за 1 кв 25г)
	Итого:	7 053 104,00	

№ п/п	Планируемые расходы	План 2025	Финансово-экономическое обоснование расходов на 2025 год
1	2	3	4
1.	Содержание имущества общего пользования		
1.1.	ЛЭП, ТП, территория общего пользования	80 000,00	Запланированы расходы на текущие содержание ЛЭП и ТП: (аренда автовышки для опиловки ЛЭП, услуги электрика, закуп расходных материалов для текущего содержания). Покос травы, опил веток на территории общего пользования
1.2.	Здание правления	50 000,00	Содержание здания правления: в 2025 году запланировано устройство бетонной отмостки вокруг здания правления так, как из-за отсутствия отмостки весной, осенью и во время сильных дождей летом происходит постоянное затопление хозяйственной части помещения правления, текущий ремонт.
1.3.	Очистка водоёма (пожарного водоёма)	45 000,00	Обрезка кустов, камыша, записка тины с поверхности водоёма. Площадь водоёма (пожарного водоёма) 687 кв.м.
1.4.	Содержание, текущий ремонт, запуск системы водоснабжения	300 000,00	Запуск водопровода, оплата по договорам ГПХ. Текущий ремонт насосного оборудования, закуп и замена старых труб, задвижек, сантехнические работы, закуп расходных материалов. Водоём заилен в крайней степени. Качество и объемы подаваемой воды снижаются с каждым годом. Насосное оборудование работает на верхних предельных параметрах своих технических возможностей, фильтры забиваются в рекордно короткое время, процент естественного износа оборудования повышается в три раза.
			По данной статье запланированы расходы: почтовые отправления, ведение р/сч,

1.5.	Хозяйственные расходы	80 000,00	оплата за пользование программой для отправки отчетности, продление ЭЦП (СБИС) - 8000,00, приобретение 1С:Садовод - 23000,00руб, поддержка программного обеспечения - 9861, официальный сайт (домен) - 9139руб. хоз. инвентарь (лопаты, метлы, замки), ГСМ, канц.товары, обслуживание орг.техники и прочие расходы для обеспечения текущей хозяйственной деятельности СНТ.
2.	Осуществление расчетов с организацией, осуществляющей снабжение электроэнергией на основании заключенного договора	440 000,00	Договор заключен с АО «Барнаульская горэнергосеть», именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация". Оплата за поставку э/энергию на объекты общего имущества (уличное освещение, здание правления, полив - насосные станции, насосное оборудование скважин и другое)
3.	Осуществление расчетов с организацией, осуществляющей снабжение электроэнергией на основании заключенного договора	3 400 000,00	Договор заключен с АО «Барнаульская горэнергосеть», именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация". Оплата за э/энергию потребленную садоводами согласно показаниям индивидуальных приборов учета
4.	Осуществление расчетов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заключенного договора	671 183,80	Договор заключен с ООО "ЭКосоюз"- въезд №1 и ООО "ВЭР"- въезд №2 (портал). Сумма оплаты просчитана исходя из вывезенного объема ТБО за 2024 год и имеющихся тарифных планов (с учетом задолженности за 2024год за вывоз мусора в сумме 32748,63руб.)
5.	Резервный фонд	173 680,20	Средства резервного фонда предназначены для покрытия непредвиденных хозяйственных расходов для обеспечения нормальной жизнедеятельности СНТ, в том числе на содержание всей инфраструктуры СНТ и ликвидации аварийных ситуаций на объектах (имуществе) общего пользования или форсмажорной ситуации (5% от суммы членских взносов: 3473604*5%)
6.	Благоустройство земельных участков и имущества общего назначения		
6.1.	Текущий ремонт дорог, проездов	250 000,00	Содержание и обслуживание дорог, пожарных проездов (отсыпка щебнем, грейдирование проездов и улиц после весенне-осенней распутицы, расчистка пожарных проездов зимой.
6.2.	Текущий ремонт контейнеров для сбора ТБО	10 000,00	Обязательный текущий ремонт двух контейнеров на въезде №1 и одного портала на въезде №2 для сбора ТБО

6.3.	Ограждение скважин	40 000,00	Скважины , это объекты особой важности и доступ к оборудованию должен быть опеспечен круглый год только работникам СНТ (для прокачки в зимне-весенний период и ремонта), в процессе эксплуатации (более 40 лет) действующее деревянное ограждение пришло в негодность, исключить подтопление скважины (в 2025г. запланировано заменить ограждение на второй скважине в районе уч. №252)
7.	Трудовые отношения		
7.1.	Выплата заработной платы лицам, с которыми у товарищества заключены трудовые договоры	1 101 240,00	Фонд оплаты труда работников СНТ согласно штатного расписания с учетом районного коэффициента согласно ст. 133.1. ТК РФ. (приказ Генпрокуратуры России от 05.02.2024г. №98 "Об организации прокурорского надзора за соблюдением трудовых прав граждан" учитывать индексацию МРОТ либо индекс прироста цен, Трудовой кодекс РФ ст 2, 130 и 134)
7.2.	Поощрительный фонд	32 000,00	Ежегодные поощрительные выплаты членам правления и ревизионной комиссии за 2025 год (8 человек * 4000 руб)
8.	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах. Государственная пошлина, судебные издержки	380 000,00	Обязательные налоги ЕСН (332574,48 руб.) Государственная пошлина за подачу исковых заявлений о взыскании просроченной задолженности по членским, целевым взносам, электроэнергию, юридические услуги и другое (25425,52руб.). Госпошлина на регистрацию права собственности на земли общего пользования - 22000,00руб.
ИТОГО запланировано расходов, из которых формируется членский взнос в 2025 году		7 053 104,00	
Целевые взносы			
9.	Шлагбаумы, видеонаблюдение	463 147,20	Запланировано на 2025год: приобретение и установка ограждения въездов по границам СНТ «им. Мичурина» путем установки автоматических шлагбаумов на 1 (первый) и 2 (второй) въезды в СНТ с открыванием по номеру телефона из расчета 3 номера или 3 брелока на один участок (брелок оплачивается из личных средств садоводов), в целях обеспечения безопасности и охраны общего имущества запланировано расширение системы видеонаблюдения - планируемое размещение камер на перекрестках (уч.№238, уч.№192) и в районе уч.№250.
ИТОГО запланировано расходов, из которых формируется целевой взнос в 2025 году		463 147,20	