

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества  
«Им. Мичурина»

24 августа 2024 г.

Место проведения собрания (адрес): г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения собрания очно-заочная.

Дата и время проведения собрания очного голосования:

« 24 » августа 2024 г.

Открытие собрания: 11 часов 00 минут.

Закрытие собрания: 12 часов 00 минут.

Дата и время проведения собрания заочного голосования:

начало приема решений (бюллетеней голосования):

«10» августа 2024 г.

10 часов 00 минут.

окончание приема решений (бюллетеней голосования):

«24» августа 2024 г.

10 часов 00 минут.

По состоянию на 10.08.2024 года количество членов садоводческого некоммерческого товарищества «им. Мичурина» (далее-СНТ) составляет: 317.

Количество присутствующих членов СНТ- 187 , что составляет более 50% от общего количества членов СНТ. **Кворум имеется.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать председателя и секретаря собрания, наделить их полномочиями по подсчету голосов: Председатель собрания – Веприк Т.Н., Секретарь собрания – Гаценбиллер А.Н.
2. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
3. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках. и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
4. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации *(при наличии)*.
5. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

### По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Веприк Татьяну Николаевну,

которая предложила:

Выбрать председателя и секретаря собрания, наделить их полномочиями по подсчету голосов: Председатель собрания – Веприк Т.Н., Секретарь собрания – Гаценбиллер А.Н.

Итоги голосования:	
«За»	184
«Против»	3
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали: Веприк Татьяну Николаевну,  
которая предложила:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования:	
«За»	184
«Против»	3
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали Веприк Татьяну Николаевну,  
которая предложила:

Заклучить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером: 22:63:030435:6 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ Веприк Т. Н.

*Примечание:*

*С учетом статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации допускается включение в решение общего собрания следующего положения:*

«Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения».

*В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.*

Итоги голосования:	
«За»	184

«Против»	3
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали Веприк Татьяну Николаевну, которая предложила:

Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования:	
«За»	184
«Против»	3
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

**По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали Веприк Татьяну Николаевну, которая предложила:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	182
«Против»	5
«Воздержались»	0
Решение принято большинством голосов.	

Председатель собрания:  / Веприк Татьяна Николаевна  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Приложение:**

1. Копия списка участников очного голосования (членов СНТ ) на 1 листе.
2. Копия реестра решений участников заочного голосования (членов СНТ) на 5 листах.
3. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации на 1 листе.