

**Планируемая приходно-расходная смета и финансово-экономическое обоснование СНТ "им. Мичурина"
на 2024 г.**

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

№ п/п	Планируемые поступления	План 2024 г.	Финансово-экономическое обоснование поступления на 2024 год
1	2	3	4
1.	Членские взносы	3 087 648,00	Поступление на р/с СНТ оплаты членских взносов из расчета: площадь садовых участков 1929,78*1600 руб.
2.	Оплата за электроэнергию	3 060 000,00	Поступление на р/с СНТ оплаты за электроэнергию потребляемую садоводами согласно показаниям индивидуальных приборов учета по прошлому году + текущая задолженность на 01.01.24г.
3.	компенсационный взнос на вывоз мусора	120 000,00	оплата за вывоз мусора (уч. 28,30,31,34,65)
	Итого:	6 267 648,00	

№ п/п	Планируемые расходы	План 2024	Финансово-экономическое обоснование расходов на 2024 год
1	2	3	4
1.	Содержание имущества общего пользования		
1.1.	Воздушные линии электропередачи и трансформаторные подстанции	40 000,00	Запланированы расходы на текущие содержание ЛЭП и ТП: (аренда автовышки для опиловки ЛЭП, услуги электрика, закуп расходных материалов для текущего содержания воздушных линий, трансформаторных подстанций и другое.
1.2.	Здание правления	40 000,00	Содержание здания правления: текущий ремонт, замена старых деревянны окон на ПВХ в количестве 2 штук и другое.
1.3.	Очистка водоёма (пожарного водоёма)	65 000,00	Обрезка кустов, камыша, записка тины с поверхности водоёма, восстановление пожарной калитки на озере.
1.4.	Запуск и ремонт водопровода	278 332,91	Запуск водопровода, оплата по договорам ГПХ. Текущий ремонт насосного оборудования, закуп и замена старых труб, краны, электроды, задвижки, сантехнические работы, закуп расходных материалов.
1.5.	Хозяйственные расходы	70 000,00	По данной статье запланированы расходы: на ГСМ, почтовые отправления, официальный сайт (домен),обслуживание оргтехники, ведение р/с, канцтовары, оплата за пользование программой для отправки отчетности, продление ЭЦП (СБИС) программно-информационное обеспечение (1С), хоз. инвентарь (лопаты, метлы, замки) и прочие расходы для обеспечения текущей хозяйственной деятельности СНТ.

2.	Осуществление расчетов с организацией, осуществляющей снабжение электроэнергией на основании заключенного договора	440 000,00	<p>Договор заключен с АО «Барнаульская горэнергосеть», именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация".</p> <p>Оплата за поставку э/энергию на объекты общего имущества (уличное освещение, здание правления, полив - насосные станции, насосное оборудование скважин и другое)</p>
3.	Осуществление расчетов с организацией, осуществляющей снабжение электроэнергией на основании заключенного договора	3 060 000,00	<p>Договор заключен с АО «Барнаульская горэнергосеть», именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация".</p> <p>Оплата за э/энергию потребленную садоводами согласно показаниям индивидуальных приборов учета</p>
4.	Осуществление расчетов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заключенного договора	550 000,00	<p>Договор заключен с ООО "ЭКОСОЮЗ"- въезд №1 и ООО "ВЭР"- въезд №2 (портал). Сумма оплаты просчитана исходя из вывезенного объема ТБО за 2023 год и имеющихся тарифных планов (с учетом задолженности за 2023г за вывоз мусора в сумме 49858,39руб.)</p>
5.	Резервный фонд	154 382,40	<p>Средства резервного фонда предназначены для покрытия непредвиденных хозяйственных расходов для обеспечения нормальной жизнедеятельности СНТ, в том числе на содержание всей инфраструктуры СНТ и ликвидации аварийных ситуаций на объектах (имуществе) общего пользования или форсмажорной ситуации (5% от суммы членских взносов: 3087648,00*5%)</p>
6.	Благоустройство земельных участков общего назначения		
6.1.	Текущий ремонт проездов, дорог	150 000,00	<p>Содержание и обслуживание дорог, пожарных проездов (отсыпка щебнем, грейдирование проездов и улиц после весенне-осенней распутицы, расчистка пожарных проездов.</p>
6.2.	Текущий ремонт контейнеров для сбора ТБО	10 000,00	<p>Обязательный текущий ремонт двух контейнеров на въезде №1 и одного портала на въезде №2 для сбора ТКО</p>
6.3.	Ограждение скважин	30 000,00	<p>Скважины , это объекты особой важности и доступ к оборудованию должен быть опеспечен круглый год только работникам СНТ (для прокачки в зимне-весенний период, ремонта), в процессе эксплуатации (более 40 лет) действующее ограждение пришло в негодность, исключить подтопление скважины. (в 2024 году запланировано восстановить ограждение на 1 скважине)</p>
7.	Трудовые отношения		
7.1.	Выплата заработной платы лицам, с которыми у товарищества заключены трудовые договоры	991 200,00	<p>Фонд оплаты труда работников СНТ согласно штатного расписания с учетом районного коэффициента согласно ст. 133.1. ТК РФ.</p>
7.2.	Поощрительный фонд	32 000,00	<p>Ежегодные поощрительные выплаты членам правления и ревизионной комиссии за 2024 год (8 человек * 4000 руб)</p>

8.	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах. Государственная пошлина, судебные издержки, банковские расходы	356 732,69	Обязательные налоги ЕСН (299342,40 руб.) Государственная пошлина за подачу исковых заявлений о взыскании просроченной задолженности по членским, целевым взносам, электроэнергию, юридические услуги и другое (57390,29руб.)
ИТОГО запланировано расходов, из которых формируется членский взнос в 2024 году		6 267 648,00	
<u>Целевые взносы</u>			
9.	Приобретение поливочного насоса, автоматики запуска плавного хода глубинных насосов на скважины №1, №2. Реставрация второго бака под воду.	475 189	Сдача в эксплуатацию поливочного насоса более 45 лет назад, есть риск его полной остановки и утраты в связи с этим запланирована установка: насоса СМ 125-80-315, СУЗ-25, датчики - 258000 руб; фланцы, отводы, задвижка - 57189 руб; работы -160000 руб. (1929,78*246,24 руб). https://mihurina22.ru
10.	Проект планировки и межевания территории СНТ «им. Мичурина» План - Схема территории СНТ	41 600	Обязательные мероприятия, предваряющие проект: Внесение изменений в проект планировки и межевания территории СНТ "им. Мичурина" - 25000 руб. Во исполнение предостережения Алтайской межрайонной природоохранной прокуратуры от 13.04.2023года. Изготовление и установка двух схем с обозначением въездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения. План - Схемы территории СНТ установить на въездах №1 и №2. - 16600 руб. (1929,78*21,56 руб). https://mihurina22.ru
11.	Система видеонаблюдения	124 602	В целях обеспечения безопасности и охраны общего имущества запланировано приобретение и установка системы видеонаблюдения: видеорегистратор (до 20 камер, просмотр через приложение) разместить в здании правления, 3 видеокамеры (4Мп, угол обзора 90-100 градусов). В 2023 году было установлено 2 видеокамеры. Планируемое размещение камер: въезды №1 и №2. (1929,78*64,57 руб). https://mihurina22.ru
12.	Бурение новой скважина	1 740 450	Учитывая сдачу в эксплуатацию оборудования скважины №2 , расположенной в районе участка № 252, более 50 лет назад (подача воды уменьшалась до 5 куб. в час), есть риск его полной остановки и утраты в связи с этим возникла срочная необходимость бурение новой скважины с увеличенным дебитом 25-30 куб. в час. (1929,78*901,90). https://mihurina22.ru
ИТОГО запланировано расходов, из которых формируется целевой взнос в 2024 году		2 381 841	