



SHOT ON REDMI 9  
AI QUAD CAMERA

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания участников СНТ «им. Мичурина»,  
проводимого в форме очно-заочного голосования в период  
с 08 мая 2021г по 05 июня 2021 года.

г. Барнаул

05 июня 2021 года

Место проведения: г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г, помещение  
правления СНТ «им. Мичурина».

Время проведения: начало 10 часов 00 минут, окончание 12 часов 00  
минут.

Настоящий протокол составлен по итогам очередного общего собрания  
участников СНТ «им. Мичурина», проведенного в форме очно-заочного  
голосования в период с 08 мая 2021 года по 05 июня 2021 года.

Инициатор собрания – правление СНТ «им. Мичурина».

Очередное общее собрание членов СНТ «им. Мичурина», созванное  
08.05.2021 года, не имело кворума. В соответствии со ст. 17 ФЗ -217 "О  
ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и  
о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской  
Федерации" от 29.07.2017 г. решение такого общего собрания членов  
товарищества по тем же вопросам повестки общего собрания членов  
товарищества принято путем проведения очно-заочного голосования.

На дату проведения общего собрания установлено, что в СНТ «им.  
Мичурина» согласно реестру членов СНТ состоит 284 члена, являющихся  
собственниками либо правообладателями земельных участков.

Срок передачи решений в письменной форме по вопросам повестки  
общего собрания членов товарищества в правление – не позднее 18 часов 00  
минут 04 июня 2021 года. На дату окончания приема решений 04 июня 2021  
года до 18 часов 00 минут в правление поступило 158 решений членов СНТ  
«им. Мичурина».

Очная часть общего собрания состоялась 05 июня 2021 года в 10 часов  
00 минут по адресу: г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г. 05 июня 2021 года для  
участия в очной части собрания зарегистрировалось и приняло участие 4  
садовода.

Таким образом, в собрании приняло участие 162 члена. Кворум имеется.  
Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Выборы председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания СНТ «им. Мичурина» (регламент- 3 минут)

Вопрос об исключении и приеме граждан в члены СНТ «им. Мичурина» (списочно).

Принять в члены СНТ № участка, ФИО	Исключить из членов СНТ, № участка, ФИО
1. Уч. № 248 – Созонтову Татьяну Николаевну	1. Уч. № 248 – Герасименко Людмилу Николаевну
2. Уч. № 189 – Новикова Сергея Николаевича	2. Уч. № 222 – Анохину Елену Николаевну
3. Уч. №222 – Ткаченко Ирину Александровну	3. Уч. № 267 – Садрутдинову Юлию Николаевну
4. Уч. № 298 - Кириленко Максима Валерьевича	4. Уч. № 235 – Конюшенкова Владимира Валерьевича
5. Уч. № 298 - Кириленко Олеся Николаевну	5. Уч. № 223 – Устименко Татьяну Алексеевну
6. Уч. № 267 – Овчаренко Елену Алексеевну	6. Уч. № 122 – Никитина Павла Викторовича
7. Уч. № 235 – Глиос Виталия Михайловича	7. Уч № 189 – Торгунакову Александру Александровну
8. Уч. № 223 - Мхитаряна Альбера Самвеловича	8. Уч 42 – Шафоростова Артема Викторовича
9. Уч. № 122 - Шафоростова Александра Михайловича	9. Уч 157 -Жукова Владимира Геннадьевича
10. Уч. № 157 - Кулькова Сергея Николаевича	
11. Уч. № 42 - Ланина Виталия Геннадьевича	

(регламент - 3 минуты)

3. Отчет о проделанной работе правления СНТ «им. Мичурина» за 2020 год - выступление председателя СНТ. (регламент- 10 минут)

4. Отчет ревизионной комиссии СНТ «им. Мичурина» по итогам финансовой проверки хозяйственной деятельности за период 2020 год. (регламент - 5 минут)

5. Вопрос об избрании членов правления СНТ «им. Мичурина» (в связи с окончанием срока полномочий) (регламент- 5 минут).

6. Вопрос об избрании из числа избранных членов правления председателя правления СНТ «им. Мичурина» (регламент- 3 минут)

7. Вопрос об избрании членов ревизионной комиссии (в связи с истечением срока полномочий) (регламент- 5 минут)

8. Утверждение приходно-расходной сметы на 2021 год, в т. ч. штатного расписания, размера членского и целевого взноса из расчета стоимости 1 сотки земли на 2021 год. (регламент - 5 минут)

9. Вопрос об установлении на территории СНТ «им. Мичурина» видеонаблюдения с целью обеспечения безопасности территории и общего имущества садоводов. (регламент – 10 минут).

10. Установление размера целевых взносов на 2021 год в соответствии с планом поэтапной модернизации и реконструкции электрических сетей СНТ «им. Мичурина» (г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г), утвержденного решением общего собрания СНТ «им. Мичурина» от 25.03.2018 года (вопрос № 6), решением общего собрания СНТ «им. Мичурина» от 30.03.2019 года (вопрос № 8). Завершительный этап. (регламент - 5 минут)

11. Утверждение новой редакции устава СНТ «им. Мичурина» в связи с приведением в соответствие с действующим законодательством РФ и Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами

садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (регламент - 3 минут)

12. Вопрос о приостановлении подачи электроэнергии и водоснабжения должникам, которые не оплачивают электроэнергию и членские взносы более 1 (Одного) года (2, 3, 7, 8, 75, 90, 104, 105, 124, 126, 130, 131А, 132, 133, 149, 155, 160, 185, 187, 193, 217, 220, 221, 302, 304, 306, 307, 311). (регламент - 5 минут)

13. Вопрос о перераспределении земель, находящихся в бессрочном пользовании, и разрешении владельцу земельного участка № 222 оформить собственность (приватизировать) земельный участок 631 кв.м. в границах территории участка № 222 (регламент - 3 минуты).

14. Вопрос о перераспределении земель общего пользования СНТ «им. Мичурина» и выделении из земель общего пользования на основании поданных заявлений садоводам: собственнику уч. 87, 96 - тропинки площадью 20 кв.м. для объединения участков № 87 и № 96, собственнику участка 217А - тропинки площадью 40 кв.м., прилегающей к участку № 217А, собственнику уч. 222 - тропинки, прилегающей к участку, площадью 21 кв.м., собственнику участка 86/97 тропинки прилегающей со стороны участка 86/97 площадью 27 кв.м., а также тропинки между данными участками 86/97 площадью 18 кв.м., собственнику участка 254 прилежащему к нему участку площадью 25 кв.м., с правом последующего оформления в собственность заявителей при условии возмещения стоимости переданных земель и расчета кадастровой стоимости на дату проведения общего собрания (1 кв.м. = 818 руб.) (регламент - 10 минут).

15. Вопрос об использовании части денежных средств, внесенных садоводами в качестве возмещения за предоставление земельных участков (тропинок) из земель общего пользования, по целевому назначению:

- благоустройство и ограждение территории мусорного контейнера (ворота),
- благоустройство территории перед зданием правления садоводства (регламент - 10 минут).

Все принимаемые документы в срок за 14 дней до проведения общего собрания размещены для ознакомления на официальном сайте СНТ «им. Мичурина» [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru), и доступны для ознакомления в помещении правления СНТ «им. Мичурина» по адресу: г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г, в часы приема граждан: среда с 17.00 до 19.00, суббота с 10.00 до 15.00.

Итоги результатов голосования подведены счетной комиссией в составе, утвержденном решением очередного общего собрания членов СНТ «им. Мичурина» от 05.06.2021 г.



Счетная комиссия установила: на 08 мая 2021г членов СНТ им. Мичурина 289чел., на 15 мая (дату начала голосования) согласно реестру членов СНТ «им. Мичурина» - 284чел. = 100%. Количество членов изменилось по следующим факторам: утратили права собственности на земельный участок в результате совершения сделок - 3 члена, умерли - 2 члена.

Таким образом, счетной комиссией установлено, что на дату начала голосования всего членов СНТ «им. Мичурина» = 284 чел. (100%).

В очередном общем собрании садоводства в форме очно-заочного голосования приняли участие - 162 чел. (57%),

Решениями в письменной форме (бюллетенями) голосовало 158 чел (56%).

Очное голосовало 4 чел (1%)

Кворум собрания имеется. Очередное общее собрание в форме очно-заочного голосования по указанным вопросам повестки признано правомочным.

#### **Счетной комиссией подведены следующие итоги голосования по вопросам повестки:**

Избрать председателем общего собрания Веприк Т.Н.уч 11,12, секретарем общего собрания Теплухина Л.И.-уч 176, счетную комиссию общего собрания в составе: Холодкову Т.В. уч -172, Харлова Т.С. – уч 86,97

Итоги голосования: «за» - 161 (56,69 %) голосов, «против» - 1 (0,35%) голосов, воздержалось – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Принять в члены СНТ «им. Мичурина» следующих граждан: реестр №1

1. Уч. № 248 – Созонтову Татьяну Николаевну
2. Уч. № 189 – Новикова Сергея Николаевича
3. Уч. №222 – Ткаченко Ирину Александровну
4. Уч. № 298 - Кириленко Максима Валерьевича
5. Уч. № 298 - Кириленко Олесю Николаевну
6. Уч. № 267 – Овчаренко Елену Алексеевну
7. Уч. № 235 – Глиос Виталия Михайловича
8. Уч. № 223 - Мхитаряна Альбера Самвеловича
9. Уч. № 122 - Шафоростова Александра Михайловича
10. Уч. № 157 - Кулькова Сергея Николаевича
11. Уч. № 42 - Ланина Виталия Геннадьевича

Исключить из членов СНТ «им. Мичурина» в связи с прекращением их права собственности на земельные участки следующих граждан:

реестр №2

1. Уч. № 248 – Герасименко Людмилу Николаевну
2. Уч. № 222 – Анохину Елену Николаевну
3. Уч. № 267 – Садрутдинову Юлию Николаевну
4. Уч. № 235 – Коношенкова Владимира Валерьевича
5. Уч. № 223 – Устименко Татьяну Алексеевну

Уч. № 122 – Никитина Павла Викторовича  
Уч № 189 – Торгунакову Александру Александровну  
Уч 42 – Шафоростова Артема Викторовича  
Уч 157 -Жукова Владимира Геннадьевича

Итоги голосования: «за» - 161 (56,69 %) голосов, «против» - 1 (0,35%) голосов, воздержалось – 0 (0%) голосов.  
Решение принято.

3. Принять отчет правления СНТ «им. Мичурина» об исполнении примерной приходно-расходной сметы по садоводству «им. Мичурина» за 2020 год (отчет опубликован на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»)

Итоги голосования: «за» - 159 (55,99 %) голосов, «против» - 2 (0,7%) голосов, воздержалось – 1 (0,35%) голосов.  
Решение принято.

4. Принять отчет ревизионной комиссии СНТ «им. Мичурина» по итогам финансовой проверки хозяйственной деятельности за период 2020 года (отчет опубликован на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»)

Итоги голосования: «за» - 159 (55,9 %) голосов, «против» - 2 (0,7%) голосов, воздержалось – 1 (0,35%) голосов.  
Решение принято.

5. Прекратить полномочия действующих членов правления в связи с окончанием срока полномочий, избрать новый состав правления СНТ «им. Мичурина» на срок 5 лет в составе:

Боженко Владимир Владимирович – уч.236,  
Гаценбиллер Анджела Николаевна – уч. 292 ,  
Веприк Татьяна Николаевна – уч. 11,12,  
Степанов Антон Юрьевич – уч. 217а,  
Ткаченко Ирина Александровна – уч. 222.

Итоги голосования: «за» - 156 (54,92 %) голосов, «против» - 5 (1,76%) голосов, воздержалось – 1 (0,35%) голосов.  
Решение принято.

6. Избрать из числа избранных членов правления председателя правления СНТ «им. Мичурина» Боженко Владимира Владимировича.

Итоги голосования: «за» - 160 (56,33 %) голосов, «против» - 2 (0,7%) голосов, воздержалось – 2 (0,7%) голосов.  
Решение принято.



7. Прекратить полномочия действующих членов ревизионной комиссии в связи с истечением срока полномочий, избрать новых членов ревизионной комиссии сроком на 5 лет в составе:  
Ермакова Оксана Владимировна – уч 99,  
Холодкова Татьяна Владимировна – уч 172,  
Казанцева Галина Николаевна – уч 186.

Итоги голосования: «за» - 161 (56,7 %) голосов, «против» - 1 (0,35%) голосов, воздержалось – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

8. Утвердить приходно-расходную смету, в т.ч. штатное расписание на 2021 год и размер членского взноса из расчета стоимости 1 сотки земли на 2021 год (проект приходно-расходной сметы опубликован на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»):

Итоги голосования:

1 вариант – 1050 руб./сотка (без системы видеонаблюдения) - «за» - 111 (39,08 %) голосов, «против» - 48 (16,9%) голосов, воздержалось – 3 (1,06%) голосов.

2 вариант – 1200 руб./сотка (с системой видеонаблюдения) - «за» - 48 (16,9 %) голосов, «против» - 111 (39,08%) голосов, воздержалось – 3 (1,06%) голосов.

Принято решение: Утвердить на 2021 год приходно-расходную смету, в т.ч. штатное расписание на 2021 год и размер членского из расчета стоимости 1 сотки земли 1050 рублей.

Установить на территории СНТ «им. Мичурина» системы видеонаблюдения с целью обеспечения безопасности территории и общего имущества садоводов (проект с приложениями опубликован на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»).

Итоги голосования: «за» - 88 (30,98 %) голосов, «против» - 60 (21,1%) голосов, воздержалось – 14 (4,93%) голосов.

Решение принято.

9. Установить размер целевых взносов на 2021 год в сумме 3233,96 рублей с участка в соответствии с планом поэтапной модернизации и реконструкции электрических сетей СНТ «им. Мичурина» (г. Барнаул, ул. Власихинская, 59г), утвержденного решением общего собрания СНТ «им. Мичурина» от 25.03.2018 года (вопрос № 6), решением общего собрания СНТ «им. Мичурина» от 30.03.2019 года (вопрос № 8), (схема модернизации электросетей опубликована на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»).



SHOT ON REDMI 9  
AI QUAD CAMERA

Итоги голосования: «за» - 153 (53,87 %) голосов, «против» - 7 (2,46%) голосов, воздержалось – 2 (0,7%) голосов.  
Решение принято.

11. утвердить новую редакцию устава СНТ «им. Мичурина» в связи с приведением в соответствие с действующим законодательством РФ и Федеральным законом от 29.07.2017-ФЗ «О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (проект Устава опубликован на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»).

Итоги голосования: «за» - 160 (56,33 %) голосов, «против» - 1 (0,35%) голосов, воздержалось – 1 (0,35%) голосов.  
Решение принято.

12. Приостановить подачу электроэнергии и водоснабжения должникам – участникам СНТ «им. Мичурина» - владельцам земельных участков: 2, 3, 7, 8, 75, 90, 104, 105, 124, 126, 130, 131А, 132, 137, 149, 155, 160, 185, 187, 193, 217, 220, 221, которые не оплачивают компенсационный взнос за электроэнергию, членские и целевые взносы более 1 (Одного) года с даты их начисления - до даты полной оплаты.

Итоги голосования: «за» - 152 (53,52 %) голосов, «против» - 5 (1,76%) голосов, воздержалось – 5 (1,76%) голосов.  
Решение принято.

13. Произвести перераспределение земель, находящихся в бессрочном пользовании СНТ «им. Мичурина» и разрешить владельцу земельного участка № 222 оформить в собственность (приватизировать) земельный участок 631 кв.м. в границах территории участка № 222 (Схема земель СНТ «им. Мичурина» опубликована на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»).

Итоги голосования:  
«за» - 155 (54,58 %) голосов, «против» - 3 (1,06%) голосов, воздержалось – 4 (1,41%) голосов.

Принято решение: Произвести перераспределение земель, находящихся в бессрочном пользовании СНТ «им. Мичурина» и разрешить владельцу земельного участка № 222 Ткаченко Ирине Александровне, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты ) оформить в собственность (приватизировать), осуществить государственный кадастровый учет и

государственную регистрацию прав на земельный участок 631 кв.м. (что составляет 12/625 долей от общего имущества или 1,92%) в границах территории участка № 222 из земель общего назначения общей площадью на дату проведения общего собрания 32 855 кв.м. (3, 2855 га) - кадастровый номер 22:63:030435:6, относящихся к имуществу общего пользования земель и находящихся в бессрочном пользовании садоводства «им. Мичурина» в соответствии с Актом установления существующих границ участка в натуре № 338/2 от 01.11.1993 года; Постановлением администрации города Барнаула «О предоставлении Товариществу садоводов имени Мичурина в бессрочное (постоянное) пользование земельного участка 21,0796 га под существующее садоводство участок № 2 по ул. Власихинская» № 2/53 от 05.01.1995 года; Свидетельства на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей № 649 от 15 января 1995 года.

14. Произвести перераспределение земель, находящихся в бессрочном пользовании СНТ «им. Мичурина» и выделить из земель общего пользования на основании поданных заявлений садоводам: собственнику уч. 87, 96 – земельного участка (тропинки) площадью 20 кв.м. для объединения участков № 87 и № 96; собственнику уч. 217А – земельного участка (тропинки) площадью 40 кв.м., прилегающей к участку № 217А; собственнику уч. 222 – земельного участка (тропинка), прилегающей к участку, площадью 21 кв.м.; собственнику уч. 86, 97 земельного участка (тропинки), прилегающей со стороны участка 85 площадью 27 кв.м., а также земельного участка (тропинки) между данными участками 86 и 97 площадью 18 кв.м.; собственнику участка 254 – земельного участка площадью 25 кв.м., прилегающего к уч. 254, - с правом последующего оформления в собственность заявителей при условии возмещения стоимости переданных земель из расчета кадастровой стоимости на дату проведения общего собрания (1 кв.м. = 818 руб.) (Схема земель СНТ «им. Мичурина» опубликована на официальном сайте [www.mihurina22.ru](http://www.mihurina22.ru) в разделе «Документы»).

Итоги голосования: «за» - 121 (42,61 %) голосов, «против» - 26 (9,15%) голосов, воздержалось – 15 (5,28%) голосов.

Принято решение:

произвести перераспределение земель общего назначения с кадастровым номером 22:63:030435:6 общей площадью на дату проведения общего собрания согласно официальным данным Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю 32 855 кв.м. (3,2855 га), относящихся к имуществу общего пользования и находящихся в





SHOTON REDMI 9  
AI QDAR CAMERA

бессрочном пользовании садоводства «им. Мичурина» в соответствии с Актом установления существующих границ участка в натуре № 338/2 от 11.11.1993 года; Постановлением администрации города Барнаула «...» от 11.11.1993 года; Постановлением администрации города Барнаула «...» от 11.11.1993 года о предоставлении Товариществу садоводов имени Мичурина в бессрочное (постоянное) пользование земельного участка 21,0796 га под существующее садоводство участок № 2 по ул. Власихинская» № 2/53 от 05.01.1995 года; Свидетельства на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей № 649 от 15 января 1995 года, при условии возмещения стоимости переданных земель из расчета кадастровой стоимости на дату проведения общего собрания (1 кв.м. = 818 руб.) и выделить в собственность:

- владельцу земельного участка № 87 и № 96 Ломакиной Маргарите Викторовне, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты), разрешить Ломакиной М.В. оформить в собственность, осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на земельные участки: площадью 20 кв.м. (что составляет 3/5000 долей от общего имущества или 0,06%) между участками № 87 с кадастровым номером 22:65:030435:445 и № 96 с кадастровым номером 22:65:030435:264 для объединения этих участков № 87 и № 96; до даты регистрации права собственности Ломакиной М.В. возместить СНТ «им. Мичурина» стоимость переданного участка в сумме 16 360 руб.;

- владельцу земельного участка № 217А Степанову Антону Юрьевичу, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты), разрешить Степанову А.Ю. оформить в собственность, осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на земельный участок площадью 40 кв.м. (что составляет 3/2500 долей от общего имущества или 0,12%) из земель общего пользования земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:6, примыкающего к границе земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:491 по адресу: г. Барнаул, СНТ «им. Мичурина», участок № 217а, с северо-восточной стороны, размером 31м X 1,3 м; до даты регистрации права собственности Степанову А.Ю. возместить СНТ «им. Мичурина» стоимость переданного участка в сумме 32720 руб.;

- владельцу земельного участка № 222 Ткаченко Ирине Александровне, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты), разрешить оформить в собственность, осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на земельный участок площадью 21 кв.м. (что составляет 3/5000 долей от общего имущества или 0,06%) из земель общего пользования земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:6,

примыкающего к границе земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:80 по адресу: г. Барнаул, СНТ «им. Мичурина», участок № 174, с юго-восточной стороны, размером 19м X 1,1 м; до даты регистрации права собственности Ткаченко И.А. возместить СНТ «им. Мичурина» стоимость переданного участка в сумме 17 178 руб.;

- владельцу земельного участка № 86, № 97 Харловой Татьяне Сергеевне, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты), разрешить Харловой Т.С. оформить в собственность, осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на земельные участки: площадью 27 кв.м. (что составляет 1/1250 долей от общего имущества или 0,08%) из земель общего пользования земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:6, примыкающего к границе земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:406 по адресу: г. Барнаул, СНТ «им. Мичурина», участок № 86, с северо-восточной стороны; а также площадью 18 кв.м., (что составляет 1/2000 долей от общего имущества или 0,05%) между участками № 86 с кадастровым номером 22:65:030435:406 и № 97 с кадастровым номером 22:65:030435:63 для объединения этих участков № 86 и № 97; до даты регистрации права собственности Харловой Т.С. возместить СНТ «им. Мичурина» стоимость переданных участков в общей сумме 36810 руб.;

- владельцу земельного участка № 254 Лютиковой Наталье Владимировне, \*данные изъяты года рождения (паспорт РФ серия \*данные изъяты выдан отделом \*данные изъяты года, код подразделения \*данные изъяты), разрешить Лютиковой Н.В. оформить в собственность, осуществить государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на земельный участок площадью 25 кв.м. (что составляет 1/1250 долей от общего имущества или 0,08%) из земель общего пользования земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:6, примыкающего к границе земельного участка с кадастровым номером 22:63:030435:76 по адресу: г. Барнаул, СНТ «им. Мичурина», участок № 254, с северо-восточной стороны, размером 5,5м X 4,55 м; до даты регистрации права собственности Лютиковой Н.В. возместить СНТ «им. Мичурина» стоимость переданного участка в сумме 20245,50 руб.

Размер площадей выделяемых земельных участков, а также их стоимость подлежит уточнению при проведении размежевания на местности и согласования границ в соответствии со ст. 39 Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.

15. Использовать денежные средства, внесенные садоводами в качестве возмещения за предоставление земельных участков (тропинок) из земель общего пользования, по целевому назначению:

- благоустройство и ограждение территории мусорного контейнерного двора (ворота),
- благоустройство территории около здания правления СНТ «Мичурина».

Итоги голосования:

«за» - 130 (45,77 %) голосов, «против» - 18 (6,34%) голосов, воздержалось – 14 (4,93%) голосов.

Решение принято.

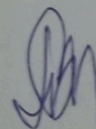
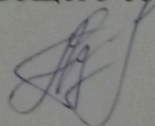
\* В соответствии с положениями Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ на СНТ «Мичурина», получившего доступ к персональным данным, лежит обязанность не раскрывать третьим лицам, неопределенному кругу лиц и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных.

Приложение к настоящему протоколу:

1. Реестр участников общего собрания СНТ «им. Мичурина»
2. Решения (бюллетени) участников общего собрания СНТ «Мичурина» в количестве 158 шт.
3. Акт вскрытия урны для голосования общего собрания СНТ «им. Мичурина», проведенного в форме очно-заочного голосования от 04.06.2021 г.
4. Акт подсчета Решений (бюллетеней) заочной части голосования по вопросам повестки очередного Общего собрания участников СНТ «Мичурина», проведенного в форме очно-заочного голосования, от 05.06.2021 г.
5. Акт подсчета результатов голосования по вопросам повестки очередного Общего собрания участников СНТ им. Мичурина, проведенного в форме очно-заочного голосования, от 05.06.2021 г.
6. Скриншот публичной кадастровой карты на земельный участок с кадастровым номером 22:63:030435:6 с указанием кадастровой стоимости на 31.03.2021 год

Председатель общего собрания

Секретарь



Т.Н. Веприк

Л.И. Теплух